

Walter J Nagy Jr

Mr. Nagy has been a resident of Arizona for 28 years and a homeowner in Yavapai County District 2 for the past 10 years.

Mr. Nagy is a 1981 graduate of Thiel College (Greenville PA) with a Bachelor of Arts in Business Administration and a minor in Art. When starting his working career, Mr. Nagy was a purchasing agent for both a manufacturing company of industrial equipment and a steel company. He has 22 years' experience as an operational accounting manager for a national corporation, and was involved with the acquisition of over 25 companies within the industry. In that role, Mr. Nagy became skilled at listening, analyzing problems, developing and simplifying procedures, and finding innovative solutions. Mr. Nagy uses a non-confrontational, fact-based communication style and he is committed to the highest levels of honesty and personal excellence.



Mr. Nagy and his wife have owned a home in the StoneRidge subdivision since 2006; relocating here from Phoenix permanently in 2008. Mr. Nagy has been actively involved in the StoneRidge community for the past five years. He has served as the Secretary/Treasurer of the HOA Board in 2011 and 2012. He was a volunteer member and Chair of the HOA Finance Committee from 2013 to 2015. In May of 2015, Mr. Nagy was elected to a three-year term as President of the HOA Board. He also currently serves as the Chair of the HOA Design Review Committee.

One of Mr. Nagy's most rewarding accomplishments for the StoneRidge community was serving as the lead advocate of the refinancing of the Community Facilities District (CFD) bonds in 2013. This action allowed the new developer Univest to proceed with the future development of the StoneRidge Master Plan. For the subsequent three tax years, the StoneRidge homeowners have experienced an average 30% decrease in their CFD tax liability.

Mr. Nagy fully supports the benefits of a Community College education, as well as our CTEC and JTED programs. Our local high school graduates have the opportunity to become certified in valuable, relevant, and lucrative skills for our community. Community Colleges provide a low-cost entry into higher education.

Mr. Nagy has an honest and sincere interest in serving on the Yavapai College District Governing Board. Mr. Nagy will bring a neutral and fresh perspective to this role, and he looks forward to the opportunity to serve the residents in District 2.

Walter J Nagy Jr

El Sr. Nagy ha sido residente de Arizona por 28 años y un propietario en el Condado Yavapai por los últimos 10 años pasados.

El Sr. Nagy es un graduado de Thiel College (Greenville PA) con un Licenciatura en Filosofía y Letras en Administración de Negocios y una asignatura en Arte. Al comenzar su carrera de trabajo, el Sr. Nagy fue agente de compras de ambas una compañía de fabricación de equipo industrial y una compañía de acero. Tiene 22 años de experiencia como gerente de operación de contabilidad de una corporación nacional, y estuvo involucrado con la adquisición de más de 25 compañías dentro de la industria. En ese papel, El Sr. Nagy desarrolló su destreza de escuchar, analizar problemas, desarrollar y simplificando procedimientos, y encontrando soluciones innovadoras. El Sr. Nagy emplea un estilo de comunicación no contencioso, basado en información y esta comprometido a los niveles más altos de honradez y excelencia personal.

El Sr. Nagy y su esposa han sido dueños de una casa en la sub-división de StoneRidge desde 2006; re-localizándose aquí de Phoenix permanentemente en 2008. El Sr. Nagy ha estado involucrado activamente en la comunidad de StoneRidge por los últimos cinco años pasados. Ha servido como Secretario/Tesorero de la Junta de HOA en 2011 y 2012. Fue un miembro voluntario y Presidente del Comité de Finanzas del HOA de 2013 a 2015. En mayo de 2015, el Sr. Nagy fue elegido a un plazo de tres años como Presidente de la Junta de HOA. También actualmente sirve como el Presidente del Comité de Revisión de Diseño del HOA.

Una de la más gratificantes consecuencias de la comunidad de StoneRidge fue sirviendo como el defensor principal de re-financiar los bonos de las Instalaciones de la Comunidad del Distrito (CFD) en 2013. Esta acción le permitió al promotor nuevo Uninvest proceder con el desarrollo en el futuro del Plan Maestro de StoneRidge. Por los subsiguientes tres años de impuestos, los propietarios de StoneRidge ha observado un promedio del 30% de reducción de su responsabilidad de impuestos de CFD.

El Sr. Nagy apoya los beneficios de una educación del Colegio Comunitario, también como nuestros programas de CTEC y JTED. Nuestros graduados locales de la high school tienen la oportunidad de convertirse en certificados en valiosas, revelentes, y destrezas lucrativas para nuestra comunidad. Los Colegios Comunitarios ofrecen una entrada de bajo costo a la educación más alta.

El Sr. Nagy tiene un interés honesto y sincero en sirviendo en el Consejo Escolar de Yavapai College District. El Sr. Nagy ofrecerá una perspectiva neutral y fresca a este papel, y él anticipa la oportunidad de servir a los residentes del Distrito 2.
